

Tarifs maximum 2020

Les prix affichés en vitrine s'entendent TTC frais d'agence inclus

• Transaction TTC à la charge du vendeur.

| | |
|-------------------------|----------|
| Jusqu'à 40.000 € | 3.500 € |
| De 40.000€ à 50.000 € | 4.000 € |
| De 50.000€ à 60.000 € | 5.000 € |
| De 60.000€ à 80.000 € | 6.000 € |
| De 80.000€ à 100.000 € | 7.000€ |
| De 100.000€ à 120.000€ | 8.000 € |
| De 120.000€ à 140.000 € | 9.000 € |
| De 140.000€ à 160.000 € | 10.000 € |
| De 160.000€ à 180.000 € | 11.000 € |
| De 180.000€ à 200.000€ | 12.000€ |
| De 200.000€ à 250.000€ | 13.000€ |
| De 250.000€ à 300.000€ | 14.000€ |
| Au delà | 4% |

Prix TTC à la charge du vendeur

• Location

Formule "Location hors gestion"

Recherche du locataire et établissement des baux et états des lieux d'entrée.

Appartement meublé ou non meublé (Loi de 1989) – résidence principale : 12 % du loyer annuel HC réparti par moitié entre le locataire et le propriétaire.

Formule "Location et Gestion"

- location à 10 % (au lieu de 12 %) + gestion du bien :
De 6% à 8 % HT des sommes encaissées (en fonction du montant du loyer)

"Option assurances de loyers impayés et dégradations mobilières"

2,6 % TTC du loyer Charges Comprises.

Hors contrat :

- rédaction de bail : 100 € TTC
- Etat des lieux 100 € TTC.

• Avis de valeur

| | <u>Appartement</u> | <u>Maison / villa</u> |
|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| De 0 à 10 kms | 100 € | 120 € |
| De 10 à 20 kms | 120 € | 150 € |
| Au delà : nous consulter | | |

Cet avis de valeur ne peut bien entendu être assimilé à une expertise, laquelle doit être établie par un expert immobilier, en possession de tous les paramètres et document nécessaires à ce travail.